

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 21

Общая площадь дома (м2): 3 472,10
 Год постройки: 1901/1906
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 350 696,75 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 26638,81 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	55 256,79	154 673,04	154 673,04	149 981,29		529 391,51	-374 718,47
Содержание общ. имущ. МКД		288 338,04	288 338,04	278 196,10		359 557,31	-71 219,27
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	56 651,52	
					Транспортные расходы	8 488,94	
					Аварийное обслуживание	36 410,62	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 702,84	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 407,24	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 634,92	
					трубочистные работы	903,52	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	83 998,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	10 705,83	
					Уборка лестничных клеток	31 049,40	
					Вывоз твердых бытовых отходов	101 717,95	
					Накладные расходы	21 790,05	
Уборка и сан.очистка земельного участка		39 277,56	39 277,56	38 158,66		60 588,62	-21 311,06
Эксплуатация коллективных ПУ		22 863,00	22 863,00	21 662,67		21 719,85	1 143,15
Содержание и ремонт ПЗУ		6 028,28	6 028,28	6 000,06		14 515,08	-8 486,80
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 050,56	17 050,56	16 371,37		14 411,16	2 639,40
Управление многоквартирным домом		35 928,24	35 928,24	34 371,92		41 913,05	-5 984,81
ИТОГО по дому		564 158,72	564 158,72	544 742,07		1 042 096,58	-477 937,86
Полная задолженность дома по квартплате:							350 696,75

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.